

UNIQ

Štandard vybavenia bytovej časti

Obvodové a deliace steny

Obvodové steny zo železobetónu resp. obvodového muriva v hrúbke 300mm. Deliace steny medzi jednotlivými bytmi z akustického muriva v hrúbke do 250mm. Vnútorne priečky z muriva v hrúbke 115 mm.

Omietky

Povrchová úprava stien interiéru tvorená sadrovými omietkami a interiérovým oteru odolným náterom bielej farby.

Hliníkové okná

Zvukový a tepelnoizolačný komfort v bytoch budú zabezpečovať okná z hliníkových profilov s izolačným trojsklom.

Exteriérové tienenie

Predpríprava na vonkajšie tienenie bytov exteriérovými hliníkovými žalúziami. Tie zaručujú ochranu proti slnečnému žiareniu, priehiku tepla a zároveň zabezpečia optimálnu úroveň svetla v interiéri.

Podlahové kúrenie

Rovnomerná teplota v miestnostiach, znížená prašnosť a estetické miestnosti bez radiátorov. Tepelný komfort v bytoch bude zabezpečovať teplovodné podlahové kúrenie.

Chladenie

Predpríprava na interiérovú klimatizáciu. S možnosťou umiestniť vonkajšiu jednotku na strechu pre zabezpečenie nízkej hlučnosti a esteticity.

Rekuperácia

Predpríprava na rekuperáciu. Rekuperácia zabezpečuje efektívne energetické hospodárenie s teplom v rámci bytových jednotiek.

Kúpeľne

Kúpeľne s nadčasovým a funkčným dizajnom. Súčasťou vybavenia kúpeľní je dlažba a obklad s farebnou úpravou podľa vzorkovníka developera.

Podlaha

Podlahové plochy bytového priestoru riešené z betónového poteru a laminátovou nášľapnou vrstvou podľa vzorkovníka developera.

Interiérové dvere

Obložkové zárubne a dvere s dreveným rámom a voštinovou výplňou v bielej farbe.

Vchodové dvere

Protipožiarne bezpečnostné vstupné dvere do bytovej jednotky.